

Affidamento dell'appalto dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico, arredo urbano e giochi bimbo dell'intero patrimonio comunale - anni 2019/2020 DETERMINAZIONE PUNTEGGI DELLE OFFERTE		Punteggi Massimi	Ditta 1 ISAM srl Montalto di Castro VT Lotto 1,2,3	Ditta 2 ATI Cons. Alpi Scari, Bioverde Servizi srl, Soc. Agr. Florida srl Modena	Ditta 3 Greenservice srl Deruta PG	Ditta 4 ATI NonSoloVerde srl, COFAR srl; Cilloni Verde srl, Mr Green srl Reggio Emilia	Ditta 5 ALFA servizi srl Gualdo Cattaneo PG	Ditta 6 PUMAVR srl Napoli
01) Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara LOTTO 1 zona CENTRO			33,710%	4,650%	34,746%	20,330%	28,500%	26,120%
Punteggi per Criterio 1 - LOTTO 1 zona CENTRO assegnati mediante la formula: $(Ri/Rmax) \times Qmax$		max. 25 punti	24,255	3,346	25,000	14,628	20,506	18,794
02) Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara LOTTO 2 zona SUD			33,710%	4,650%	32,168%	20,330%	28,500%	24,120%
Punteggi per Criterio 2 - LOTTO 2 zona SUD assegnati mediante la formula: $(Ri/Rmax) \times Qmax$		max. 25 punti	25,000	3,449	23,856	15,077	21,136	17,888
03) Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara LOTTO 3 zona OVEST			33,710%	4,650%	26,769%	20,330%	28,500%	26,120%
Punteggi per Criterio 3 - LOTTO 3 zona OVEST assegnati mediante la formula: $(Ri/Rmax) \times Qmax$		max. 25 punti	25,000	3,449	19,852	15,077	21,136	19,371
04) Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara LOTTO 4 zona NORD			0,000%	4,650%	29,445%	20,330%	28,500%	26,120%
Punteggi per Criterio 4 - LOTTO 4 zona NORD assegnati mediante la formula: $(Ri/Rmax) \times Qmax$		max. 25 punti	0,000	3,948	25,000	17,261	24,198	22,177
05) Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base di gara LOTTO 5 zona EST			0,000%	4,650%	27,336%	20,330%	28,500%	26,120%
Punteggi per Criterio 5 - LOTTO 5 zona EST assegnati mediante la formula: $(Ri/Rmax) \times Qmax$		max. 25 punti	0,000	4,079	23,979	17,833	25,000	22,912

QUALITATIVI – OFFERTA TECNICA

06) Organizzazione e logistica del cantiere	31	21,5	27,5	18,5	29,5	21,5	17
06.1 Modalità di interazione con la DL per il chiarimento di tutti i dettagli esecutivi, adempimento del piano di sicurezza, diminuzione del disturbo alle aree e agli edifici limitrofi, aspetti logistici.....	6	4,0	5,5	3,5	5,0	3,5	3,5
06.2 Direttore Tecnico di cantiere	5	5,0	5,0	3,5	4,5	5,0	4,0
06.3 Capocantieri/Caposquadra	5	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
06.4 Procedure di gestione della qualità da parte dell'appaltatore: controllo dei materiali e delle lavorazioni, tempi di messa a disposizione documentazione as-built, disegni, manuali e	5	4,5	5,0	4,5	5,0	4,0	3,5
06.5 Dislocamento logistico sul territorio (sedi operative proposte)	10	3,0	7,0	2,0	10,0	4,0	1,0
07) Organizzazione e logistica del cantiere, impiego del personale e esecuzione dei lavori	14	14	13	5	14	11	6,5
07.1 Personale dedicato al servizio	5	5,0	5,0	1,0	5,0	5,0	1,5
07.2 Personale organizzato in squadre operative operante contemporaneamente in diversi cantieri	9	9,0	8,0	4,0	9,0	6,0	5,0
08) Mezzi ed attrezzature dedicati al servizio	10	7	6	3	10	7	5
TOTALE punteggi per CRITERI QUALITATIVI assegnati in base alle migliori offerte:	max. 55 punti	42,500	46,500	26,500	53,500	39,500	28,500

PREMIALI – OFFERTA TECNICA

09) Iscrizione alla white list	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
10) Mancato ricorso al subappalto	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
TOTALE punteggi per CRITERI PREMIALI assegnati in base alle migliori offerte:	max. 20 punti	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000

TOTALE OFFERTA TECNICA:	max. 75 punti	62,500	66,500	46,500	73,500	59,500	48,500
--------------------------------	---------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

TOTALE OFFERTA TECNICA LOTTO 1 – ZONA CENTRO :		62,500	66,500	46,500	73,500	59,500	48,500
TOTALE OFFERTA TECNICA/ECONOMICA LOTTO 1 – ZONA CENTRO :		86,755	69,846	71,500	88,128	80,006	67,294
MIGLIORE OFFERTA LOTTO 1 – ZONA CENTRO :		88,128					

Ditta 4
ATI
NonSoloVerde srl, COFAR srl; Cilloni Verde srl, Mr Green srl
Reggio Emilia

TOTALE OFFERTA TECNICA LOTTO 2 – ZONA SUD :		62,500	66,500	46,500	73,500	59,500	48,500
TOTALE OFFERTA TECNICA/ECONOMICA LOTTO 2 – ZONA SUD :		87,500	69,949	70,356	88,577	80,636	66,388
MIGLIORE OFFERTA LOTTO 2 – ZONA SUD :		88,577					

Ditta 4
ATI
NonSoloVerde srl, COFAR srl; Cilloni Verde srl, Mr Green srl
Reggio Emilia

TOTALE OFFERTA TECNICA LOTTO 3 – ZONA OVEST :		62,500	66,500	46,500	73,500	59,500	48,500
TOTALE OFFERTA TECNICA/ECONOMICA LOTTO 3 – ZONA OVEST :		87,500	69,949	66,352	88,577	80,636	67,871
MIGLIORE OFFERTA LOTTO 3 – ZONA OVEST :		88,577					

Ditta 4
ATI
NonSoloVerde srl, COFAR srl; Cilloni Verde srl, Mr Green srl
Reggio Emilia

TOTALE OFFERTA TECNICA LOTTO 4 – ZONA NORD :		0,000	66,500	46,500	73,500	59,500	48,500
TOTALE OFFERTA TECNICA/ECONOMICA LOTTO 4 – ZONA NORD :		0,000	70,448	71,500	90,761	83,698	70,677
MIGLIORE OFFERTA LOTTO 4 – ZONA NORD :		90,761					

Ditta 4
ATI
NonSoloVerde srl, COFAR srl; Cilloni Verde srl, Mr Green srl
Reggio Emilia

TOTALE OFFERTA TECNICA LOTTO 5 – ZONA EST :		0,000	66,500	46,500	73,500	59,500	48,500
TOTALE OFFERTA TECNICA/ECONOMICA LOTTO 5 – ZONA EST :		0,000	70,579	70,479	91,333	84,500	71,412
MIGLIORE OFFERTA LOTTO 5 – ZONA EST :		91,333					

Ditta 4
ATI
NonSoloVerde srl, COFAR srl; Cilloni Verde srl, Mr Green srl
Reggio Emilia

Date riunioni Commissione Tecnica x valutazione offerta tecnica:

7 gennaio 2019 dalle ore 9:00 alle ore 12:00
9 gennaio 2019 dalle ore 10:00 alle ore 13:00
14 gennaio 2019 dalle ore 10:00 alle ore 12:00

Ernes Torreggiani - Giuseppe Beltrami - Marco Leurini

Data Apertura buste con offerta economica:

16 gennaio 2019 ore 9:30